

topeca[®]
sane



FICHA TÉCNICA DO PRODUTO

TOPECA, Lda
Rua do Mosqueiro
2490-115 Cercal – Ourém
PORTUGAL

Tel.: 00 351 – 249 580 070
Fax.: 00 351 – 249 580 079

TOPECA
FÁBRICA DE PRODUTOS PARA CONSTRUÇÃO

geral@topeca.pt
www.topeca.pt

topeca
sane

tratamentos de humidade

argamassa de saneamento de alvenaria antiga, húmida e com salitre



utilização

Reboco utilizado para o tratamento de paredes com problemas de humidade por ascensão capilar e salitre.

Indicado para: a renovação de superfícies contaminadas com sais, estruturas de pedra ou em alvenaria com eflorescências salinas, suportes frágeis (constituídos por diferentes materiais, pedra e tijolo), enchimento de juntas entre pedras, tijolos de alvenaria, tijolos face à vista.

Utilizado em recuperação de edifícios devido à sua compatibilidade físico - mecânica com as paredes existentes.

Interior e exterior.

Elevada resistência aos sais solúveis, incluindo os sulfatos.

Ótima capacidade em favorecer a veloz evaporação de água ascendente das paredes graças à elevada porosidade.

Consumos reduzidos devido ao seu baixo peso, traduzindo-se num melhor conforto térmico.

Aplicado como reboco tradicional.

Pode ficar a nú (sem revestimento).

Elevada durabilidade, resiste ao salitre.

suporte

- Alvenaria de tijolo;
- Pedra;
- Blocos de Betão.



marcação CE

R – CSII
European standards
EN 998-1



topeca sane

argamassa de saneamento de alvenaria antiga, húmida e com salitre

tratamentos de humidade

recomendações

Não aplicar sobre: alvenaria saturada de água, alvenarias imersas, alvenaria fissurada sem tratamento, alvenaria de pedra com juntas muito estreitas, betão celular, superfícies horizontais, pavimentos e em locais sem ventilação para evitar condensações.

Quanto maior a importância do saneamento, maior deverá ser a espessura de Topeca Sane.

Sempre que possível tratar as duas faces de uma parede húmida e com salitre, para obter melhores resultados.

Não revestir Topeca Sane com revestimentos pouco permeáveis ao vapor como por exemplo, esmaltes.

Tratar com Topeca Sane:

- Em moradias todo o painel;
- Em prédios de 2 ou mais andares até ao 1º nível (inclusive).

Quando utilizar Topnet na limpeza dos suportes deverá garantir a sua total neutralização, utilizando para esse efeito água em abundância.

Não adicionar nenhum tipo de produtos Topeca Sane, nomeadamente cimento, gesso ou cal.

Não apertar demasiado a superfície com Topeca Sane em fresco, a quando do acabamento para evitar o bloqueio dos poros.

Não revestir o Topeca Sane com revestimentos que bloqueiem as trocas gasosas.

composição e características

Composição:

Ligantes hidráulicos, compostos de sílica, cargas aligeiradas e adjuvantes específicos.

Características:

Tempo de espera para revestir: 7 dias (intervalo de tempo para pintura).

Tempo entre salpico e a camada de Topeca Sane: 1 dia

Espessura de aplicação: 2 cm.

Temperatura de Aplicação entre +5° e +30° C.

Massa volúmica da Pasta : 1700 kg/m³

Massa volúmica do Produto Endurecido: 1500 kg/m³

Resistência à Flexão: > 1,0 N/mm²

Resistência à Compressão: > 4 N/mm²

Absorção de água por capilaridade: ≥0.3 kg/m² (após 24 horas)

Coef. permeabilidade ao vapor de água: ≤15μ

Condutividade térmica: λ= 0.54 W/m.K

Nota: Estes resultados foram obtidos em laboratório segundo as especificações da norma EN 998-1, em condições normalizadas, podendo variar com a diminuição ou aumento da temperatura e com o tipo de suporte.

cor

Esverdeado

consumo

15 Kg/m² por cm de espessura.

apresentação

Saco de 25 Kg.

Palete com 48 sacos.

conservação

1 ano em embalagem fechada e ao abrigo da humidade.



topeca sane

argamassa de saneamento de alvenaria antiga, húmida e com salitre

tratamentos de humidade

preparação de suporte

Os suportes podem estar húmidos (não encharcados), firmes e limpos.

Eliminar a totalidade dos rebocos existentes e não aderentes, pinturas e hidrófugo.

Eliminar os microrganismos (fungos e bolores) com Topnet.

Retirar/eliminar os sais de salitre e as partes não aderentes até encontrar suporte firme.

Sobre pedras pouco resistentes ou alvenaria de vários materiais colocar uma rede galvanizada ou incorporar rede de fibra de vidro (malha 9x9mm) fixando-a solidamente com pregos tratados contra a corrosão.

Sobre suportes secos e muito absorventes humedecer previamente e aplicar um salpico. Fazer um salpico com Topeca Sane enriquecido com Latex Topeca.

Regularizar previamente os buracos existentes na alvenaria, bem como as juntas defeituosas.

Em suportes com forte presença de sais proceder à remoção do revestimento existente até pelo menos 50 cm acima da zona com problemas de humidade. Após remoção do revestimento não aderente proceder à lavagem da superfície.



aplicação

Amassar Topeca Sane com cerca de 4-5 litros de água por saco até conseguir uma massa de consistência plástica.



A aplicação pode ser manual ou à máquina. A espessura deve ser de 2cm, no mínimo em todos os pontos.



Regularizar com régua.

O Topeca Sane pode ficar a nú. Neste caso proceder ao acabamento do Topeca Sane com talocha, logo que este tenha adquirido a consistência necessária, entre 3 a 6 horas, depois de aplicado.

A espessura deve ser de 20mm.

Caso pretenda revestir com pintura deve fazê-lo quando o Topeca Sane estiver completamente seco. Utilizar para esse fim, uma tinta à base de silicatos.

